

СООБЩЕНИЕ

о решениях, принятых на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме 114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже, проведенном в форме очно-заочного голосования

город Воронеж

12 марта 2020 года

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме 114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже (далее также - общее собрание) проведено в форме очно-заочного голосования в период с 20.12.2019 по 02.03.2020 по адресу: 394087, г. Воронеж, ул. Ломоносова, дом 114/15 в офисе Товарищества собственников жилья Жилой Комплекс «Ломоносовский» (далее также – ТСЖ ЖК «Ломоносовский», ТСЖ, товарищество), являющегося организацией, осуществляющей управление многоквартирными домами №№ 114/7, 114/14, 114/15 по ул. Ломоносова в городе Воронеже.

К моменту окончания голосования (02 марта 2020 года) поступило 240 бюллетеней (письменных решений). Собственники помещений, принявшие участие в общем собрании, обладают 14410,47 голоса, что составляет 85,16 % голоса от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме 114/7 по ул. Ломоносова в городе Воронеже (16921,36 голоса).

Кворум для проведения общего собрания – участие в нем собственников помещений, обладающих не менее чем 8460,68 голоса. Таким образом, кворум для проведения общего собрания имеется, общее собрание правомочно решать вопросы согласно его повестке дня.

Для принятия решения по вопросу № 1 повестки дня общего собрания необходимо 8460,68 голоса, - по вопросу № 2 повестки дня общего собрания не менее 11280,91 голоса.

Общее собрание провел председатель правления ТСЖ - Божко Алексей Юрьевич при секретаре – Коломыщеве Сергее Ивановиче. Подсчет голосов произведен членами счетной комиссии Захаровым Владимиром Алексеевичем и Коломыщевым Сергеем Ивановичем. Подсчет голосов по бюллетеням начат 11 марта 2020 года в 18:00 часов, окончен - 11 марта 2020 года в 20:00 часов.

РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО КАЖДОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания, состава счетной комиссии

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений в МКД Божко А. Ю. (собственник кв. 29, д.114/7), секретарем общего собрания – Коломыщев С.И. (собственник кв. 17, д.114/7), состав счетной комиссии - Винников А.И. (собственник кв. 179, д.114/7), Захаров В.А. (собственник кв.237, д.114/7)

«ЗА» - 13679,47 голосов; «Против» - 233,3 голоса; «Воздержался» - 497,7 голосов. **Решение принято.**

2. О пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (Об утверждении Регламента режима доступа на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, вместе с Положением о порядке въезда и парковки транспортных средств собственников жилых и нежилых помещений и иных лиц на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7).

Решили: Определить пределы использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и утвердить Регламент режима доступа на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, вместе с Положением о порядке въезда и парковки транспортных средств собственников жилых и нежилых помещений и иных лиц на придомовую территорию многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 114/7, в качестве приложения и неотъемлемой части протокола общего собрания

«ЗА» - 12272,07 голосов; «Против» - 974,6 голосов; «Воздержался» - 1163,8 голоса. **Решение принято.**

С уважением, правление ТСЖ ЖК «Ломоносовский»